

**Social Impact Assessment Study
of**

**Construction of Oottara River Bridge
Kollankodu-1 & Vadavannur Villages of Chittur Taluk
of Palakkadu District
(0.2875 Hectare)**

Final Report
Date: 04/01/2022

Requiring Agency
**Roads and Bridges Development Corporation Ltd. Kerala
(RBDCK, Kerala)**

By
KERALA VOLUNTARY HEALTH SERVICES
COLLECTORATE P.O.
MULLANKUZH
KOTTAYAM - 686002
E-mail: keralavhs@yahoo.co.in
Web: www.keralavhs.com



**Social Impact Assessment Study
of**

**Construction of Oottara River Bridge
Kollankodu-1 & Vadavannur Villages of Chittur Taluk
of Palakkadu District
(0.2875 Hectare)**

Final Report
Date: 04/01/2022

Requiring Agency
**Roads and Bridges Development Corporation Ltd. Kerala
(RBDCK, Kerala)**

By
KERALA VOLUNTARY HEALTH SERVICES
COLLECTORATE P.O.
MULLANKUZH
KOTTAYAM - 686002
E-mail: keralavhs@yahoo.co.in
Web: www.keralavhs.com



**Social Impact Assessment Study
of
Construction of Oottara River Bridge
Kollankodu -1 & Vadavannur Villages of Chittur Taluk
of Palakkadu District
(0.2875 Hectare)**

Final Report
Date: 04/01/2022

Requiring Agency
**Roads and Bridges Development Corporation Ltd. Kerala
(RBDCK, Kerala)**

By
KERALA VOLUNTARY HEALTH SERVICES
COLLECTORATE P.O.
MULLANKUZHY
KOTTAYAM - 686002
E-mail: keralavhs@yahoo.co.in
Web: www.keralavhs.com



CONTENTS

CHAPTER 1 – Executive Summary

- 1.1. Introduction - Project and Public Purpose**
- 1.2. Location**
- 1.3. Size and Attributes of Land Acquisition**
 - (A) Land Acquisition Authority**
 - (B) Details of Project Affected Family**
 - (C) Details of Acquiring Land**
- 1.4. Background of the project, including developer's background and governance/ management structure.**
 - (A) Requisition Authority**
 - (B) Phase of project construction**
 - (C) Applicable law and policies.**
- 1.5 Alternatives Considered**
- 1.6 Study Approach and Methodology**
 - (A) Background**
 - (B) Social Impact Assessment Team – Profile of Team Members**
 - (C) Study Approach**
 - (D) Process and Schedule of Activities**
 - (E) Points Raised During Individual and Group Discussion with
Tittle
Holders**
 - (F) Public Hearing**
- 1.7. Entire area of impact under the influence of the project.**
- 1.8. Social Impact**
- 1.9. Mitigation Measures**
- 1.10. Detailed Mitigation Plan**
- 1.11. Institutional Structures and Key Persons**



1.12. Key Monitoring and Evaluative indicators

1.13. Assessment of Social Impacts at different Phases of Project

Annexures

1. List of PAFs.
2. Photographs – Field Investigation
3. Newspaper Notification
4. Notice for Public hearing
5. Attendance Public Hearing
6. Gazette Notification regarding SIA study



CHAPTER 1

EXECUTIVE SUMMARY

1.1. Introduction – Project and Public purpose

Oottara River Bridge is having history since British Presidency of Madras and it is believed that the Britishers constructed the bridge across Gayathripuzha in the year 1940 to connect Pollachi in Tamil Nadu to Palakkad. The bridge helped commercial traffic as well as military movements between Kerala and Tamil Nadu. Kollankod and Vadavannur is famous for paddy cultivation. Oottara Bridge Found unfit for vehicular traffic about a decade ago. The people claim that the bridge was severely damaged by the collapse of large trees that were washed away in the great flood of 2018. In confirmation of this, the Public Works Department has banned the movement of vehicles with more than 10 tonnes on the bridge. But people point out that this directive is often violated because accurate testing is not always possible. The Gayatri River, which originates in the Anamalai River, is a major source of water during the monsoon season. Therefore, heavy rainfall over the Sahyadris is likely to make the Oottara River Bridge even more dangerous at any time. Oottara River Bridge is one of the oldest Bridge owned by public works department. The vehicle traffic assessment shows that in an average 20-30 vehicles passing through bridge per minute in peak hours. This bridge is connecting Kollenkode and Nenmara area to district head quarter Palakkadu. Therefore, the people are demanding that the Oottra River Bridge be repaired as soon as possible. A people's committee was formed demanding that the bridge be rebuilt and they submitted petitions to the government. In addition, the State Human Rights Commission has demanded that the reconstruction of the bridge be taken seriously. The Oottra River Bridge project aims to solve the problem by constructing a new bridge without disrupting the existing traffic

In view of the above, the State Government has considered the construction of the Oottara River Bridge as a public interest



project and has made it subject to land acquisition. The Kerala Voluntary Health Services has been assigned to conduct a social impact study as part of the land acquisition process and this draft report is being submitted as part of the study.

The plan is to build a new bridge on the south side of the existing Outer River Bridge. The land coming under the project area is the land of three private individuals and government land. The motor shed and compound wall of a house and an open well of the same house as a source of drinking water which is partially losing are structures affected in the project area. Forty per cent of the project area in Kollengode and Vadavannur panchayats is residential land. The fertile banks of Gayatriputha is the main production centre of paddy. The project area is famous for its ancient temples and festivals where Tamil and Kerala cultures come together. The project area, which has achieved a high level of socio-cultural development, is financially sound also. Religions seldom live in the project area, which places great emphasis on religious harmony. The socio-cultural status of the project area is well above the state average in terms of gender ratio, literacy and education level.

1.2 Location

Oottara is a small town in Vadavannur Panchayat near Kollengode Town in Palakkad District of Kerala State in India. The Kollengode Railway station is located at Oottara. It is situated on the Kollengode Palakkad route. It lies on Palakkad-Kollengode road and connecting point for road to Malayampallam, Muthalamada and onward to Pollachi. The Palakkad to Kollankodu road pass by Oottara, helping the commuters in this region to access roads to Nenmara, Chittoor, Pollachi Pazhani Murugan Temple, Udumalpet, Dindugal, Madurai and Rameswaram. Oottara River Bridge is situated in Palakkadu-Kollankodu road across Gayathripuzha a tributary of Bharathapuzha. West side of the bridge belongs to Kollankodu Panchayath and the West side belongs to Vadavannur Panchayaths. The project area is Residential-Commercial. Both



Kollankodu and Vadavannur are agrarian villages with large area of Paddy Cultivation. The project area is 35 Km from district headquarters Palakkadu and 2 km from Kollankodu town. Oottara town is gradually extending towards Oottara River Bridge area.

1.3 Size and Attributes of Land Acquisition

(A) Land Acquisition Authority

Land acquisition Special Tahsildar (KIIFB) office Alathur, Palakkad prepares the acquisition details including land sketch and extent of acquisition etc. Boundary stones were laid for proposed acquisition lands. Deputy Collector (LA), Palakkad is the supervising authority of the whole acquisition process under the leadership of District Collector Palakkad.

(B) Details of project affected families

Three title holders are losing their land for the project and they are the project affected families. Out of the three one is above the middle class, one is middle class and the other is lower middle class in terms of financial status. But the loss of land is not affecting the financial position of any family. One affected family is residing in the area. The project affected families are all in the mainstream of the society in terms of socio-cultural level.

(C) Details of the acquiring land

It is proposed to acquire 0.2875 ha of land for the project. Acquired land includes one acre of vacant land on the banks of the Gayatri River. Frontage land of two residential houses are also affected. The land to be acquired is having commercial importance as it is on the side of Palakkad-Kollankode road.



1.4. Background of the project, including developer's background and governance/ management structure.

(A) Requisition Authority

Roads & Bridges Corporation.

RBDCK is a corporation established and fully owned by the Government of Kerala and has been incorporated as a limited company under the Companies Act 1956 on 23rd September 1999. RBDCK mainly deals with the properties and assets comprising movables and immovable including land, road projects, railway over bridge projects, toll collection rights and works under construction. RBDCK is a company under the Public Works Department of Government of Kerala.

Major functions of the Corporation are

To construct, maintain, operate and manage Highways, Roads, Bypasses, Bridges, Over-bridges etc., entrusted to and vested with the Company by the Government of Kerala or any other Government/ Governmental agencies/ Organizations including improvement, strengthening and rehabilitation of road network identified as core network and to regulate and control the use of the roads vested in, or entrusted to it.

To undertake construction and maintenance of such facilities for and on behalf of any Government, Governmental agencies and Organizations on Turn-Key, Build-Own Transfer, Build-Own-Operate and Transfer or any other basis and to collect tolls, user charges and such other revenues for the use of such facilities from the public, Government and other agencies.

To raise funds subject to the provisions of the Companies Act 2013 and Reserve Bank of India guidelines issued from time to time for construction, maintenance, improvement and operation of such facilities etc. or by market borrowing, issue of shares, debentures, bonds or by way of loans, grants and borrowings



from Government, Financial institutions including International Financial institutions.

(B) Phase of project construction

Process of Land Acquisition started, boundary stones fixed and extent measured.

(C) Applicable law and policies.

Sl.No.	Laws & Policies	Area of Application
1	The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013.	Mitigation of Impact
2	Land Acquisition Act 1893, Land Acquisition Act (Kerala) Rules 1990, Kerala Land acquisition Act 1961, Kerala Land Acquisition Act rules	Land acquisition

1.5. Alternatives

No alternative proposals are available for the project, such as the construction of a bridge over the main transport route and a project design with very little impact.

1.6 Study Approach and Methodology

(A) Background

As per the Notification No. DCPKD/737/2021 C2, Dated 11th October 2021 and Kerala Gazette Notification No. 3064 dated 22nd October 2021, Government of Kerala has selected Saju.V.Itty, Executive Director Kerala Voluntary Health Service and his Team as the SIA Unit to study the Social Impact Assessment of the project.



(B) Social Impact Assessment Team - Profile of Team Members

Sl.No	Name & Address	Designation in the SIA Team	Profile
1	Saju V. Itty	Team Leader	27 years experiences in social work, social survey including R&R experience in KSTP & Tsunami Rehabilitation. Conducted social research study on health child rights and rehabilitation & resettlement. Conducted SIA study for five sub projects of Kannur International Airport, Kanjirappally Bypass, Kochi Metro Extension, Mattannur Industrial Park, Perambra Bypass, Railway Over Bridge ChettippadyMalappuram and Kuttothu -Attakundu road Kozhikodu etc.
2	Rakesh R Nair	R & R Specialist & Social Investigator	12 years experiences in social work including social research, R & R activities and community mobilization. Team Member in SIA study for five sub projects of Kannur International Airport, Kanjirappally Bypass, Kochi Metro Extension, Mattannur Industrial Park, Perambra Bypass, Railway Over Bridge ChettippadyMalappuram and Kuttothu - Attakundu road Kozhikodu etc.
3	Smitha R	R & R Specialist & Social Investigator	17 years experiences in social work including social research, R & R activities and community mobilization. Team Member in SIA study for five sub projects



			of Kannur International Airport, Kanjirappally Bypass, Kochi Metro Extension, Mattannur Industrial Park, Perambra Bypass, Railway Over Bridge ChettippadyMalappuram and Kuttothu - Attakundu road Kozhikodu etc.
6	Sheeba Johnson	Data Analyzer & Data entry	27 years experiences in social work and data entry operation. Team Member in SIA study for five sub projects of Kannur International Airport, Kanjirappally Bypass, Metro Extension, Mattannur Industrial Park, Perambra Bypass, Railway Over Bridge ChettippadyMalappuram and Kuttothu -Attakundu road Kozhikodu etc.

(D) Study Approach

The land which proposed to be acquired for the project is 0.2875 hectares. Stake holder analysis was conducted and find out key stake holders and their interest and involvement in the proposed acquisition process. After the secondary data collection Social Impact Assessment Unit developed a questionnaire for social survey and visited all Tittle Holders and collected opinion, family details, Socio-Economic details and suggestions. Apart from this SIA team has conducted discussion and consultation with Local Body Representatives and local public and recorded their suggestions and opinion. In continuation of it a focus group consultation of Project Affected Persons' was conducted and noted their suggestions and opinion. Special Case studies were prepared for displaced resident case. The study also used transit walk and observation visit to crosscheck the suggestions and grievance which were recorded.



(E) Process and Schedule of Activities

- 22/10/2021 - Government of Kerala entrusted Mr. Saju.V.Itty, Executive Director, Kerala Voluntary Health Services to conduct the SIA study
- 01/11/2021- Government Order received officially in office of District Collector.
- 06/11/2021 to 9/11/2021- Secondary Data Collection.
- 11/11/2021 to 13/11/2021 - Mapping of Stake Holders
- 17/11/2021 to 18/11/2021 - Social Survey for Social Impact Assessment Study.
- 09/11/2021 to 10/11/2021 - Transit Walk, Observational Study and Case Studies
- 21/11/2021 - Draft Report Submission.
- 20/12/2021 Public Hearing
- 04/01/2022 - Final Report

Points Raised During Individual and Group Discussion with Tittle Holders

- Time bound acquisition process will mitigate the impact.
- The present level of Access to be resettled during and after the implementation of the project.
- Reasonable compensation will provide for land, property and business loss.
- Rehabilitation and Resettlement process will be well informed and ensure community participation and consultation.

(F) Public Hearing - On 20-12-2021 at Sree Mookambika Sawmill Compound, Oottara.

Section 5 of Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, of 2013 envisages that whenever a SIA study is required to be prepared the Government shall ensure that a Public Hearing is held at the



affected area to ascertain the views of the affected families to be recorded and included in the SIA Report. Rule 14 of the Rules, 2015, have prescribed detailed procedure for the conduct of the public hearing.

SIA Unit took special care to inform the affected people in the area about Public Hearing by taking various steps like Notification for conducting public hearing as per Form 5 Rule 14 (1) of the RTFCTLARR Act, 2013. The notification was published in two Malayalam News Papers Mangalam and Janayugam. A notice has been served directly for informing about the public hearing. In continuation of this all project affected title holders contacted through phone calls. The copy of notice was served to Grama Panchayat Office, Ward Members, Village Office, Deputy Collector (LA, Palakkad) and Special Tahsildar LA KIFFB. Adequate copies of the SIA draft report and summaries were made available on the day of the public hearing. The major highlights of the study were presented in local language by Chairman, SIA Unit.

Sri.K Babu MLA, Nenmara, Sri.Chinnakuttan, President, Kollankodu Block Panchayath, Sri Sathyapal, President Kollankodu Grama Panchayath, Sri. KS Sakkeer Hussain, President, Vadavannur Grama Panchayath , Smt. SaliniKaruppesh, PWD Chairperson, District Panchayath, Sri KV Mahesh, Ward member, Vadavannur Grama Panchayath, Sri. P Rajan, Deputy Collector, RBDCK, Sri. MV Mathew, Deputy Tahsildar, RBDCK, Sri. MS Viju Kumar, Special Tahsildar, LA KIFFB, Palakkad, Smt. Seemanthini, JS/VA, LA KIFFB, Palakkadu, Smt. Amrutha, VA, LA KIFFB, Sri. Sivaprasad, RI, Kiffb, Palakkadu, Sri. Habeebulla, Clerck, LA KIFFB, Deeraj Nair, Surveyar, LA KIFFB, Sri. K Madhavan, Conveener, Action Committee, ROB Construction and Project Affected Persons were attended the meeting.



SL.No.	Points Raised
1	Sri. K Babu, MLA, Nenmara – The construction of the Oottara River Bridge has been approved after large number of applications. Everyone should cooperate with the project. Reasonable compensation will be provided for the affected land. People's representatives, local body leader and the people should be involved in the implementation of the project.
2	Sri Sathyapal, President Kollankodu Grama Panchayath – The project should be implemented in a timely manner. There will be all the cooperation of the panchayath side.
3	Sri. Chinnakuttan, President, Kollankodu Block Panchayath –The river bridge project is very important for local development. Should be implemented as soon as possible.
4	Smt. Suhra Beevi – The well and the motor shed will be protected if possible. Reasonable compensation should be provided.
5	Sri. Prasad, Praveen Nivas – The gate is not being affected. Reasonable compensation should be provided.
6	Sri. Sasidharan – Reasonable compensation should be provided.

1.7. Entire area of impact under the influence of the project.

When the new bridge is built, the old bridge and its adjoining areas are likely to be taken over by anti-social elements. It must be anticipated and acted upon. The project will lead to a huge increase in traffic on the Palakkad-Kollankode road. Therefore, steps should be taken to increase the road safety measures. The project will contribute to the trade and commerce of the region.



1.8. Social Impact

Three title holders losing their land and out of it one is losing few structures like Motor shed, compound wall and partially affecting a drinking water source ie an open well. Two of them are losing One or less than one cent of land. The loss of land is not affecting the current economic status of the title holders. In the other hand project may benefited to appreciate the land value and the project affected people will also a beneficiary of this.

The proposed project will increase the vehicle traffic in the Palakkad-Kollankodu road and it will support the overall development of the area.

1.9. Mitigation Measures

Sl.No	Risk Assumed	Approach	Mitigation Strategy
1	Loss of Part of land	Compensation	Compensate the loss.
2	Loss of structures	Compensation	Compensate the loss.
3	Loss of part of structures	Compensation	Compensate the loss.
4	Loss of Agricultural Land	Compensation	Compensate the loss.
5	Loss of Cash crops	Compensation	Compensate the loss.
6	Loss of access to properties	Control	Prepare a resettlement plan in consultation with Project Affected Families.

7	Loss of trees	Compensate & Control	Compensate lose and plant equal number of trees in government lands.
8	Involved in land acquisition process	Control	Ensure community participation in the whole process.
9	Grievance	Control	Functional grievance redressal committee at village and district level.

1.10. Detailed Mitigation Plan

Potential Impact	Positive/ Negative	Likely hood	Magnitude	Pre- Mitigation Level of Impact	Post - Mitigation	Mitigation Measures
Loss of Part of land	Negative	Possible	Maximum	Maximum	Medium	Compensate the loss.
Loss of structures	Negative	Possible	Maximum	Maximum	Medium	Compensate the loss.
Loss of part of structures	Negative	Possible	Maximum	Maximum	Medium	Compensate the loss.
Loss of Agricultural Land	Positive	Possible	Medium	Minimum	Low	Compensate the loss.



Loss of Cash crops	Negative	Possible	Medium	Minimum	Low	Compensate the loss.
Loss of access to properties	Negative	Possible	Medium	Minimum	Low	Prepare a resettlement plan in consultation with Project Affected Families.
Loss of trees	Negative	Possible	Minimum	Minimum	Low	Compensate lose and plant equal number of trees in government lands.
Involved in land acquisition process	Positive	Possible	Minimum	Minimum	Low	Ensure community participation in the whole process.



Grievance	Positive	Possible	Mini mum	Minimum	Low	Function al grieva nce redres sal commi tee at village and distric t level.
-----------	----------	----------	-------------	---------	-----	--

1.11. Institutional Structures and Key Persons

Key persons responsible for mitigation	Role in mitigation
District Collector	Compensation & Grievance redress
Deputy Collector (L.A)	Compensation
Special Tahsildar	Compensation
Railway Divisional Manager	Maintain the level cross after the construction of ROB.
District Forest Officer	Compensation measurement for trees
Requisition Authority	Resettlement of access and structure valuation

1.12. Key Monitoring and Evaluative indicators

- Participation of TH in DLPC meeting
- Number of direct purchases happened.
- Methodology of fixing compensation
- Formation of Grievance Redressal Committee
- Time span of completion of Land Acquisition.



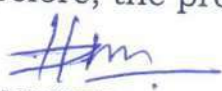
1.13. Assessment of Social Impacts at different Phases of Project

Since no residence affected or displaced due to the project, the impact of the project scaled as minimum. The project i.e the construction of Oottara River Bridge is one of the important infrastructure development of the area and it may benefit the overall development. The removal of travel restrictions on vehicles with 10 tones and more will increases the movement of Goods vehicles including containers and this will develop the Palakkad - Pazhani root through Oottara become an important interstate road parallel to Palakkad - Coimbatore National High way.

As mentioned the impact of the project on project affected title holders are very minimum and the beneficiary status in terms of land value appreciation will further reduces the impact. All project affected title holders expressed willingness to give their land for the project by receiving satisfactory compensation.

The project is a long due infrastructure development of the area. People, People's representatives and local body leaders were strongly demanded for the project. The public importance of the project is very high and no other alternative suggestions noticed during the social impact assessment study. The identified impacts can mitigate with satisfactory compensation. Therefore Government can move ahead with the land acquisition process.

The project is treated as framed for a public purpose under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) Section 2 (i)(b)(iii). It is in this base, Government of Kerala notified to initiate acquisition procedure. Considering the public importance and interest the project is an inevitable need and the project is able to address the social impact of the project. Therefore, the project has to be implemented.


SAJU V ITTY
CHAIRMAN, SIA UNIT,



Annexures

1. List of PAFs.
2. Photographs – Field Investigation
3. Newspaper Notification
4. Notice for Public hearing
5. Attendance Public Hearing
6. Gazette Notification regarding SIA study



ഉത്തര പുഴുപ്പാലം നിർമ്മാണം

പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേര് വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നം.	പേര് മേൽവിലാസം	താമസം / വാണിജ്യം	സർവ്വേ നം.	ഫോൺ നം.	ബാധിക്കപ്പെട്ടു നവ
1	ശശിധരൻ ചെങ്ങമറ്റം ഹൗസ് മേട്ടുപാളയം കൊല്ലങ്കോട്	തരിശ് ഭൂമി	212/2 pt 212/15	9447620369	സ്ഥലം
2	പ്രസാദ് പ്രവീൺ നിവാസ് ഗായത്രി നഗർ- 1 ഉത്തര, കൊല്ലങ്കോട് പി.ഒ	താമസം	620/2	9400662733	സ്ഥലം, മതിൽ,
3.	സുഹറാ ബീവി Late. ഡോ. അബ്ദുൾ ഖാദർ	താമസം	620/1	9961439441 9447253388 8714913007	ഷെഡ്, മോട്ടർപുര, കിണർ (ഭാഗികം) മതിൽ, ഗെയിറ്റ്



PHOTOGRAPHS

PROJECT AREA



PUBLIC HEARING





ജനയുഗം

2021 ഡിസംബർ 02 വ്യാഴം

പാഠം 5 ചട്ടം 14 (1) വിജ്ഞാപനം തീയതി : 29/11/2021

ചുവടെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ, കൊല്ലങ്കോട്-1, വടവന്നൂർ വില്ലേജുകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് ഊട്ടറ പുഴപ്പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം കേന്ദ്ര ആക്ട്) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് അനുസരിച്ച് കേരളാ ഗസറ്റ് തീയതി 2021, ഒക്ടോബർ 22, നം. 3064, വിജ്ഞാപനം നമ്പർ. ഡി.സി.പി.കെ.ഡി./737/2021-സി2, തീയതി, 2021 ഒക്ടോബർ 11, അറിയിപ്പ് പ്രകാരം താഴെപ്പറയുന്ന പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമൂഹിക ആഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആക്ടിൽ പരാമർശിക്കും പ്രകാരം സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ ഉടമസ്ഥതയോ, അവകാശമോ, താൽപ്പര്യങ്ങളോ ഉള്ള താങ്കളോ, താങ്കൾ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന ആളുകളോ 2021-ാം മാഞ്ച് ഡിസംബർ മാസം 20-ാം തീയതി, ഉച്ചക്ക് 1:30 മണിക്ക് ഊട്ടറ ശ്രീ മുകാംബിക സോമിൽ കോമ്പൗണ്ടിൽ വെച്ച് നടത്തുന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണയോഗത്തിൽ പങ്കെടുക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	സർവ്വേ നം.	വിവരണം	വി. ഫെറ	പേര്
1	212/2 pt, 212/15,, 620/2,, 620/1	നിലം	0.0625 0.2050	ശശിധരൻ, പ്രസാദ്, സുഹറാബി
	ആകെ വിസ്തീർണ്ണം		0.2675	

ചെയർമാൻ, സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ്

രംഗളം 2021 ഡിസംബർ 02 വ്യാഴം TCR

ഫാറോ 5 ചട്ടം 14 (1) വിജ്ഞാപനം തീയതി : 29/11/2021

ചുവടെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ചാലക്കാട് ജില്ലയിൽ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ, കൊല്ലം കോട്-1, വടവന്നൂർ വില്ലേജുകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് ഈട്ടറ പൂപ്പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്നും, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നും കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടെന്നും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം കേന്ദ്ര ആക്ട്) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പിന് അനുസരിച്ച് കേരളാ ഗവണ്മെന്റിന് തീയതി 2021, ഒക്ടോബർ 22, നും 3064, വിജ്ഞാപനം നമ്പർ, ഡി.സി.പി.കെ.ഡി.737/2021-സി2, തീയതി, 2021 ഒക്ടോബർ 11, അറിയിപ്പ് പ്രകാരം താഴെപ്പറയുന്ന പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമൂഹിക ആഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആക്ടിൽ പരാമർശിക്കും പ്രകാരം സാമൂഹിക പ്രത്യുല്പാദന പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ ഉടമസ്ഥതയോ, അവാകാശമോ, താൽപ്പര്യങ്ങളോ ഉള്ള താങ്കളോ, താങ്കൾ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന ആളുകളോ 2021-ാം മാണ്ട ഡിസംബർ മാസം 20-10 തീയതി, ഉച്ചക്ക് 1.30 മണിക്ക് ഈട്ടറ ഗ്രാമീ മൂകാംബിക സോമിൽ കോമ്പൗണ്ടിൽ വച്ച് നടത്തുന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണയോഗത്തിൽ പങ്കെടുക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	സർവ്വേ നം.	വിവരണം	വി. ഹെ	പേര്
1	212/2 റ്റ, 212/15, 620/2, 620/1	നിലം	0.0825 0.2050	ശശിധരൻ, പ്രസാദ്, സുഹാസി
ആകെ വിസ്തീർണ്ണം			0.2875	

ചെയർമാൻ, സാമൂഹിക പ്രത്യുല്പാദന പഠന യൂണിറ്റ്

സ്വീകർത്താവ്

നോട്ടീസ് / അറിയിപ്പ്

പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ, കൊല്ലങ്കോട്-1, വടവന്നൂർ വില്ലേജുകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് ഊട്ടറ പുഴപ്പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം കേന്ദ്ര ആക്ട്) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് അനുസരിച്ച് കേരളാ ഗസറ്റ് തീയതി 2021, ഒക്ടോബർ 22, നം. 3064, വിജ്ഞാപനം നമ്പർ. ഡി.സി.പി.കെ.ഡി.737/2021-സി2, തീയതി, 2021 ഒക്ടോബർ 11, അറിയിപ്പ് പ്രകാരം ടി പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആക്ടിൽ പരാമർശിക്കും പ്രകാരം സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന്, ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ ഉടമസ്ഥതയോ, അവകാശമോ, താൽപര്യങ്ങളോ ഉള്ള താങ്കളോ താങ്കൾ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന ആളുകളോ, 2021-ാം മാണ്ട് ഡിസംബർ 20-ാം തീയതി, ഉച്ചയ്ക്ക് 1.30ന്, ഊട്ടറ ശ്രീ മൂകാംബിക സോമിൽ കോമ്പൗണ്ടിൽ വച്ച് നടത്തുന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണയോഗത്തിൽ പങ്കെടുക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.

സ്ഥലം : കോട്ടയം
തീയതി : 29/11/2021

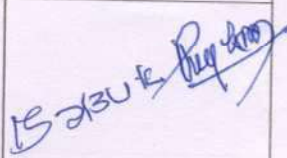







ചെയർമാൻ
സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ്

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം
ഉത്സവ പുഴപ്പാലം നിർമ്മാണം
കൊല്ലങ്കോട്-1, വടവന്നൂർ വില്ലേജുകൾ, ചിറ്റൂർ താലൂക്ക്, പാലക്കാട്
0.2875 ഹെക്ടർ

പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം

സ്ഥലം: ശ്രീ മുകാംബിക സോമിൽ കോമ്പൗണ്ട്, ഉത്സവ
തീയതി : 2021 ഡിസംബർ 20, സമയം: 1.30 പി.എം.

ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
1.	തങ്ക. ബാബു എം. ജാൻ. ജ. വെള്ളാറ.	9447514738	
2	ജെ. കെ. സജിദ് അഹമ്മദ് മേലൻ, വടവന്നൂർ Cp.	9447015709	
3.	ശരിനി അഗോർ PUD മെൽകുപ്പം ജിജി അമ്പലം, മേൽകുപ്പം	9656453162	
4.	ശരിയമ്മ മേൽകുപ്പം മൗസ് മേൽകുപ്പം, മേൽകുപ്പം	9447620369	
5.	Suhana Beervi, Flat no E3 cidbi Coedden u. Opp Thope Stadium. Thrissur. (w/o Late. Dr. Abdul Khadhar)	99614 39411	
6.	V. രാജേഷ് For Late. Dr. Abdul Khadhar	9995411530	
7	PRASAD. C GAYATHREE NAGAR ZION-1 GOTTARA, KOLLAM	9400662733	

GAYATHREE NAGAR ZION-1
GOTTARA, KOLLAM
CODE

കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2021



Regn.No. KERBIL/2012/45673
dated 05.09.2012 with RNI
Reg.No.KLTV(N)/634/2021-2023

കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം
EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 10
Vol. X

തിരുവനന്തപുരം,
വെള്ളി

Thiruvananthapuram,
Friday

2021 ഒക്ടോബർ 22
22nd October 2021

1197 തുലാം 6
6th Thulam 1197

1943 ആശ്വിനം 30
30th Aswina 1943

നമ്പർ
No.

3064

ഫോറം നം 4

ചട്ടം 11(3)കാണുക

വിജ്ഞാപനം

DCPKD/737/2021-C2

11/10/2021

കേരള സർക്കാരിന്റെ 27/01/2021 തീയതിയിലെ ജി.ഒ. (ആർ ടി)നം .
282/2021/ആർ ഡി തിരുവനന്തപുരം ഉത്തരവ് പ്രകാരം 2013 ലെ ഭൂമി
ഏറ്റെടുക്കൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയും
പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് (2013 ലെ
കേന്ദ്ര ആക്ട് നമ്പർ 30) പ്രകാരമുള്ള കളക്ടറുടെ ചുമതലകൾ നിർവ്വഹിക്കുവാൻ
പാലക്കാട് കിഫ്ബി സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാരെ
നിയമിച്ചുത്തരവായിരിക്കുന്നതിനാലും



2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് (2013 ലെ കേന്ദ്ര ആക്ട് നമ്പർ 30) വകുപ്പ് 4, ഉപവകുപ്പ് 1 ലെ വ്യവസ്ഥകൾ കനുസൃതമായി ജില്ലാകളക്ടർ താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന സ്ഥലത്ത് ഒരു സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നതിനാൽ, ഇപ്പോൾ തന്മൂലം സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ യൂണിറ്റായ കേരള വൊളന്ററി ഹെൽത്ത് സർവ്വീസസ്, കളക്ടറേറ്റ് പി.ഒ, കോട്ടയം എന്ന സ്ഥാപനത്തെ നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിനും, സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പദ്ധതി തയ്യാറാക്കുന്നതിനും ചുമതലപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു. ഈ പ്രക്രിയ ഒന്നരമാസത്തിനകം തീർക്കേണ്ടതാണ്. ഒരുകാരണവശാലും ആറ് മാസത്തിൽ കൂടുവാൻ പാടുള്ളതല്ല.

ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമി - 124.10 ആർ

1. ഊട്ടറ റെയിൽവേ മേൽപ്പാലം (0.9535 ഹെക്ടർ)

ജില്ല-പാലക്കാട്
ബ്ലോക്ക്-15 & 16

താലൂക്ക്-ചിറ്റൂർ

വില്ലേജ്-വാടവനാൾ

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് ചേർത്തിരിക്കുന്നത്)

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റിസർവ്വേഷൻ നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)	തരം
1	15	597/6,7	0.0695	നിലം
2	15	601/1,2,3,4,5	0.1780	പുരയിടം
3	15	611/pt	0.2030	പുരയിടം
4	15	615/2,6	0.1885	പുരയിടം
5	15	616/4	0.0425	പുരയിടം



6	15	627/2	0.0620	നിലം
7	16	55/4	0.0170	നിലം
8	16	56/pt	0.0070	നിലം
ആകെ			0.7675 ഹെക്ടർ	0.1860 ഹെക്ടർ പൊറമ്പോക്ക്

2. ഉത്കൃഷ്ട പുഴുപ്പാലം (0.2875 ഹെക്ടർ)

ജില്ല-പാലക്കാട്
ബ്ലോക്ക്-14

താലൂക്ക്-ചിറ്റൂർ

വില്ലേജ്-കൊല്ലങ്കോട്-1 ✓

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക്	സർവ്വേ നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)	തരം
1	14	212/2 pt	0.0040	നിലം
ആകെ			0.0040	0.0785 ഹെക്ടർ പൊറമ്പോക്ക്

ജില്ല-പാലക്കാട്
ബ്ലോക്ക്-15 & 16

താലൂക്ക്-ചിറ്റൂർ

വില്ലേജ്-വടവന്നൂർ

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക്	സർവ്വേ നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)	തരം
2	15	620/1,2	0.0570	നിലം
ആകെ			0.0570 ഹെക്ടർ	(0.1480 ഹെക്ടർ പൊറമ്പോക്ക്)



വിശദീകരണ കുറിപ്പ്

(ഇത് വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ ഭാഗമാകുന്നതല്ല . എന്നാൽ പൊതു ഉദ്ദേശ്യം വെളിപ്പെടുത്തുന്നതിന് ഉദ്ദേശിച്ചുകൊണ്ടുള്ളതാണ്.)

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ചട്ടങ്ങൾ 19/09/2015 ന് പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നിട്ടുള്ളതും പ്രസ്തുത ചട്ടത്തിലെ റൂൾ 10 പ്രകാരം സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിനായി സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത യൂണിറ്റിനെ നിയമിക്കേണ്ടതുണ്ട്. ഊട്ടറ റെയിൽവേ മേൽപ്പാലം , ഊട്ടറ പൂപ്പാലം എന്നിവ നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ ചിറ്റൂർ താലൂക്കിൽ കൊല്ലങ്കോട് -1, വടവന്നൂർ എന്നീ വില്ലേജുകളിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് അർത്ഥനാപത്രം ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്.

മേൽ ആവശ്യം കൈവരിക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിച്ചാണ് വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്

ജില്ലാ കളക്ടർ, പാലക്കാട്